

Einmal Abriss, 30-mal Neubau

Kirner Stadtrat hat am Donnerstagabend den Abriss des Hauses Kirchstraße 2 beschlossen

Von Robert Neuber

■ **Kirn.** Der Beschluss wurde in nicht-öffentlicher Sitzung am Donnerstagabend gefasst: Das leer stehende Haus Krämer neben dem Rathaus in der Kirchstraße 2 wird abgerissen. Die Stadt hat es bereits im Jahre 2018 für 20 000 Euro gekauft. Der günstige Preis erklärt sich durch den Zustand des Gebäudes. Das zweistöckige Haus, in dem früher ein Schusterbetrieb ansässig war, müsste von Grund auf saniert werden. Das macht bei einem architektonisch oder geschichtlich herausragenden Bauwerk Sinn, nicht aber an dieser Stelle. Um es platt zu sagen: Das Haus ist kein Hingucker, und denkmalgeschützt ist es auch nicht. Ein Neubau ist an dieser Stelle wohl nicht geplant, eher eine Freifläche. Der Abriss wird mit 70 bis 80 Prozent aus Stadtanierungs-

programmen gefördert. Dafür wird in Kirn demnächst an anderer Stelle neu gebaut, nämlich auf Loh. Der Stadtrat beschloss ebenfalls in nicht-öffentlicher Sitzung, hier einem Investor das Okay für 30 Bauplätze zu geben. Die Auflage ist, dass binnen drei Jahren mit dem Bau begonnen werden muss. So soll verhindert werden, dass mit den Bauplätzen spekuliert wird. Das Ziel der Stadt ist es, junge Familien in die Stadt zu locken.

Was in öffentlicher Sitzung parteiübergreifend einstimmig beschlossen wurde, das ist die Änderung des Bebauungsplans für den Bereich Altstadt, direkt hinter dem Kreisel am Bürkle-Platz. Die AWO Südwest als Eigentümer der Villengebäude an dieser Stelle möchte eine Scheune neu aufbauen und in diesem Gebäude Therapieräume, Bewegungsräume und Büroflächen zu schaffen.

Der Bebauungsplan muss geändert werden, weil er hier bislang ein „Gewerbegebiet“ festlegt. Nun soll daraus ein „Mischgebiet“ werden. Es handelt sich also baurechtlich um eine Formalie, der Stadtrat stimmte einstimmig zu. Ein Trierer Planungsbüro soll nun die Änderung des Bebauungsplans übernehmen, dafür werden etwa 6700 Euro fällig. Diese Kosten werden von der AWO getragen.

Was die Stadt finanziell ebenso freuen wird, das sind die Zuwendungen von Spendern. Die Dr. Wolfgang und Anita Bürkle-Stiftung spendet gut 17 000 Euro – zum einen 7500 Euro für den Kirner Europatag, 6520 Euro für die Planung des neuen Tierheim-Standorts auf Loh und 3000 Euro für den Lesesommer der Kirner Stadtbücherei. Die Firma Hien aus Hennweiler stiftet fünf Sitz- und Tischhocker aus der hauseigenen

Möbelproduktion. Wert dieser Spende: 470 Euro.

Präsentiert wurden im Stadtrat auch die Betriebspläne des Forsts für die nächsten zehn Jahre. Die Betriebsfläche hat neuerdings zugenommen, sie liegt nun bei 693 Hektar. Das sind 20 Hektar mehr als im Jahre 2008, als die letzte Zehn-Jahre-Planung angefertigt wurde. Der Grund ist die digitale Vermessung. Es haben sich dadurch neue Grundstücke gefunden, die allerdings komplett in die Kategorie „ertragsschwach“ einsortiert wurden. Was sich abzeichnet, das ist ein Fokus auf die Buche. Ihr Festmeteranteil pro Hektar und Jahr liegt bis 2033 bei 428 (2008: 484), für die Eiche sind es 282 (2008: 433). Die Douglasie wird mit 273 (2008: 275) berechnet, es folgen die Kiefer mit 165 (186) und die Fichte mit 162 (412) Festmetern. Revierleiter Tobias Helfen-



Auf dem Gelände der AWO an der Altstadt-Straße soll eine Scheune (hier links im Bild) mit neuen Nutzungen aufgebaut werden. Foto: Robert Neuber

stein betonte, dass die Betriebsplanung zunächst ohne Investitionsmaßnahmen vorgenommen worden sei. Es sei jedoch sinnvoll, in den kommenden Jahren Geld in neue Anpflanzungen zu investieren, um eine nachhaltige Forstbewirtschaftung sicherzustellen.

Anzeigensonderveröffentlichung

Automobilsalon 2023

ANZEIGE



Der 42. Automobilsalon Bad Kreuznach präsentiert sich am 29. und 30. April auf rund 60 000 Quadratmetern Messefläche.

Es gibt kostenfreie Parkplätze, ein buntes Familienprogramm und für das leibliche Wohl wird ebenfalls gesorgt.

Fotos: Stefan Munzlinger



Das Team des Autohaus Zimmer freut sich, Sie auf dem Automobilsalon begrüßen zu dürfen.

Hyundai KONA N – mit Power ins Frühjahr.

Jetzt im Leasing-Deal kurzfristig verfügbar.



monatlich leasen ab 339 EUR¹

Hyundai KONA N Performance 206 kW (280 PS), Frontantrieb Benzin, 8-Gang-Getriebe DCT Kilometerleasing¹

19-Zoll-Schmiedefelgen, N Performance-Bremsanlage (360 mm vorne) mit rot lackierten Bremssätteln, N Corner Carving Differential (Elektronisch geregelte Differenzialsperre), Sportabgasanlage mit zwei Endrohren und variabler Klappensteuerung, KRELL Soundsystem, Radio-Navigationssystem mit DAB+, Apple CarPlay™ und Android Auto™, Digitales Cockpit 10,25 Zoll-Farb-Display, On board u.v.m.

Barzahlungsspreis (inkl. Überführungskosten)	38.900,00 €
Einmalige Leasingsonderzahlung	3.908,80 €
Laufzeit	48 Monate
Gesamtleistung	40.000 km
48 Monatliche Raten à	339,00 €
Gesamtbetrag	20.180,09 €

Autohaus Zimmer GmbH

Industriestraße 31 • 55543 Bad Kreuznach

T 0671 72177

E-Mail: vertrieb@hyundai-kh.de

www.zimmer-kh.de



Kraftstoffverbrauch für den Hyundai KONA N Performance 2.0 T-GDI 206 kW (280 PS) Frontantrieb Benzin, 8-Gang-Getriebe DCT: niedrig (Kurzstrecke): 12,2 l/100 km; mittel (Stadtrand): 8,0 l/100 km; hoch (Landstraße): 7,3 l/100 km; Höchstwert (Autobahn): 8,5 l/100 km; kombiniert: 8,5 l/100 km; CO₂-Emission kombiniert: 194 g/km; CO₂-Effizienzklasse: F.

5 Jahre Garantie ohne Kilometerlimit*

* Sämtliche Informationen zum Umfang der Herstellergarantie finden Sie unter: www.hyundai.de/garantien.

¹ Ein unverbindliches Leasingbeispiel für Privatkunden der HYUNDAI Finance, ein Geschäftsbereich der Hyundai Capital Bank Europe GmbH, Friedrich-Ebert-Anlage 35-37, 60327 Frankfurt am Main.

Nach den Leasingbedingungen besteht die Verpflichtung zum Abschluss einer Vollkaskoversicherung. Kostenpflichtige Sonderausstattung möglich. Zzgl. Überführungskosten in Höhe von 1.090 EUR. Angebot gültig bis 30.06.2023. Fahrzeugabildungen zeigen Sonderausstattungen gegen Mehrpreis. Druckfehler, Irrtümer, Änderung und Zwischenverkauf vorbehalten. Die angegebenen Verbrauchs- und CO₂-Emissionswerte wurden nach dem vorgeschriebenen WLTP-Messverfahren ermittelt. Mehr zum WLTP-Verfahren unter hyundai.de/wltp.

Innovatives Design und intelligente Technologie

Hyundai IONIQ 5 und IONIQ 6 erobern den Elektromarkt

Der südkoreanische Autohersteller Hyundai vereint Dynamik und Lifestyle. Die Modelle IONIQ 5 und IONIQ 6 revolutionieren die Sicht auf Elektroautos mit innovativem Design und einer großen Auswahl an intelligenter Technologie.

Der IONIQ 5 ist ein kompaktes Crossover-Modell, das auf der brandneuen E-GMP-Plattform basiert. Die Proportionen des IONIQ 5 sind bemerkenswert, seine Linien sportlich und seine großflächigen Karosseriesegmente fügen sich formschön und nahezu nahtlos aneinander. Im Inneren

sorgen Hightech-Instrumente, nachhaltige Materialien und ein großzügiges Raumkonzept für Wohlfühlatmosphäre.

Der IONIQ 6, im eleganten und sportlichen Coupé-Stil, basiert auf der gleichen E-GMP-Plattform wie der IONIQ 5. Sein stromlinienförmiges Design und sein kokonartiges Interieur schaffen eine exklusive Raumerfahrung, die das Unterwegssein im Auto völlig neu definiert.

Beide Modelle sind am Automobilsalon am Stand des Autohaus Zimmer zu sehen.

Auto Pieroth – Mit Leidenschaft und Zusammenhalt zum Erfolg

Auto Pieroth ist mehr als nur ein Autohändler. Es ist ein leidenschaftliches Team, das sich seit 1950 der Liebe zum Automobil verschrieben hat. Das inhabergeführte Familienunternehmen in der dritten Generation ist stolz auf über 100 Mitarbeiterinnen, Mitarbeiter und Auszubildende. Sie machen das Unternehmen zu dem, was es ist. Die Motivation des Teams, der Zusammenhalt untereinander und die Freude an der Arbeit sind die Gründe für den Erfolg.

Doch Auto Pieroth ist noch viel mehr als das. Es ist ein Stück Heimat für alle Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter, die sich

wie zu Hause fühlen. Hier merkt man, dass Arbeitszeit auch Lebenszeit ist. Auto Pieroth verkauft nicht nur Fahrzeuge. Es geht um Leidenschaft, Zusammenhalt und Liebe zum Detail. Mit den Automarken Ford, Opel und Peugeot können Kunden an einem der vier verschiedenen Standorte in Rheinland-Pfalz das breite Angebot entdecken und sich kompetent beraten lassen.

Das Team von Auto Pieroth ist dankbar für jede Kundin und jeden Kunden, der sich für das Unternehmen entscheidet und Teil der Pieroth Family wird.



AUTO PIEROTH
... die bessere Wahl



Auto-Pieroth GmbH & Co. KG
In der Weide 5
55411 Bingen-Sponheim

Tel.: 06721 9144-0



AUTO PIEROTH
... die bessere Wahl

Auto Pieroth GmbH & Co. KG
Siemensstraße 4
55543 Bad Kreuznach

Tel.: 06721 9144-0
www.auto-pieroth.de

Diese Sonderveröffentlichung finden Sie auch online bei Themenwelten.Rhein-Zeitung.de